

Municipio Città di Lugano  
Palazzo Civico  
Piazza della Riforma  
6900 LUGANO

Lugano, 26 gennaio 2018

## Interpellanza **Sedime ex-PTT a Viganello, quale futuro?**

Onorevole Sindaco,  
Onorevoli Municipalì,

Nelle scorse settimane avete deciso di rinunciare ad insediare temporaneamente il Dicastero Servizi Urbani a Viganello. Il Municipio si era trovato ad un bivio: da un lato sistemare il più rapidamente possibile il comparto Cornaredo in vista del riassetto viario e garantire continuità ai servizi urbani, dall'altro ascoltare le voci del Quartiere di Viganello, che tramite vari Partiti politici, l'ACTV, la Commissione di quartiere, senza essere esaustivi, erano assai critiche. Inserire attività con veicoli pesanti in un zona residenziale a ridosso di una scuola e di una casa per anziani era una scelta da ripensare. E in effetti il Municipio, dimostrando capacità di ascoltare e di avere il coraggio di ritornare sui suoi passi, ha rinunciato al DSU provvisorio a Viganello. Bene.

Ora bisogna guardare al futuro: *cosa farà la Città di Lugano di questo prezioso e vasto terreno, situato in pieno tessuto urbano?*

Questa domanda se la sono posta in molti, comprese le citate Commissione di quartiere e ACTV (quest'ultima ha anche promosso un sondaggio localmente). Esiste una proposta di utilizzo depositata in una mozione, che auspica un quartiere residenziale ecosostenibile e a vocazione intergenerazionale. È in corso, presso la SUPSI, un lavoro di ricerca sul possibile utilizzo dell'area.

Tutto questo considerato, si domanda al Municipio:

1. Prima di ulteriori scelte, vuole attendere il Municipio i risultati del lavoro di ricerca della SUPSI?
2. Ha già operato una analisi a 360 gradi delle esigenze e necessità della Città nei prossimi 30 anni, a livello pianificatorio, che possano evidenziare eventuali carenze di determinati tipi di spazi e che quindi potrebbero trovare risposta sul sedime ex-PTT di Viganello?
3. Preferisce vincolarsi subito ad una destinazione di Piano Regolatore precisa o ritiene opportuno, anche considerata la domanda precedente, avviare una riflessione strategica, non limitata al solo quartiere, sui contenuti di PR per il comparto interessato? Nella seconda eventualità, in che modo?

Per il Gruppo PLR

Giordano Macchi Mario Antonini Morena Ferrari-Gamba Rupen Nacaroglu

Karin Valenzano-Rossi Giovanna Viscardi

Martina Caldelari Ugo Cancelli Tobiolo Gianella Rinaldo Gobbi Urs Luchinger Deborah Moccetti

Paolo Toscanelli Federica Zanchi