

Municipio Città di Lugano
Palazzo Civico
Piazza della Riforma
6900 LUGANO

Lugano, 30 novembre 2012

Interrogazione

Gestione trasparente del progetto LAC

Onorevole Sindaco,
Onorevoli Municipalisti,

Nel 2009 avevo inviato alla vostra attenzione un atto parlamentare teso a chiarire l'esistenza di un business plan per il progetto del Polo culturale (nel frattempo diventato LAC). Quest'opera, per l'impegno finanziario sia nell'investimento, sia nella gestione e per l'importanza strategica che gli si è attribuita deve restare gestita in completa trasparenza con il legislativo e la cittadinanza. Restando in attesa della risposta alla precedente interrogazione (magari come regalo di Natale?), mi concentro ora su alcune domande puntuali sulla gestione del progetto.

1. Corrisponde al vero che il 23 novembre 2012 il Municipio ha messo in mora il consorzio Comsa poiché non ha rispettato il termine di consegna dell'opera previsto per il 9 novembre 2012?
2. È vero che ora la consegna è prevista per il novembre 2014, ovvero con due anni di ritardo? Quali sono i motivi del ritardo?
3. Cosa comporta questa messa in mora?
4. In caso di ritardo il nostro Comune ha il diritto ad una penale? Come viene calcolata?
5. Intende il Municipio farla valere? In che momento?
6. Corrisponde al vero che il Consorzio Comsa il 26 novembre 2012 ha avviato una procedura arbitrale contro il Municipio di Lugano?
7. È vero che il Consorzio chiede di essere autorizzato a sospendere i lavori perché non sta eseguendo l'opera conformemente alla licenza edilizia?
8. Ed è vero che quanto si sta realizzando non è conforme alla licenza edilizia?
9. In caso affermativo, quali sono le differenze tra ciò che è in corso d'opera e quanto approvato con la licenza?
10. Se fosse vero che è stata avviata una procedura arbitrale, quali rapporti intercorrono tra Municipio e il Consorzio Comsa?
11. Il consorzio vanta dei crediti per opere supplementari e se sì, a quanto ammontano?

Con viva stima.
Giordano Macchi